Тип: Недвижимость **ID объекта:** 8016

Дом бизнес-класса в 10 минутах от центра Смоленска!

Цена: **11 900 000 руб.**

Адрес: Станички Деревня

Агент: **Сергей Яковлевич Горохов** Генеральный директор
+7(920)660-77-77

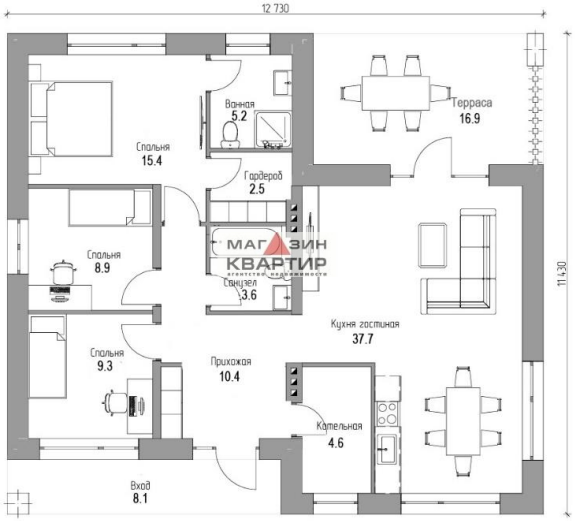
Характеристики:

Параметр	Значение

Описание объекта: Дом бизнес-класса в 10 минутах от центра Смоленска! Просторный одноэтажный коттедж 123 м² на участке 12 соток в новом строящемся поселке премиум-уровня. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, природу и городскую инфраструктуру одновременно. Что вас ждет: Одноэтажный дом площадью 123 кв.м — удобная планировка без лестниц, 3 спальни, терраса 16,9 м2, кухня-гостиная 37,7 кв.м. Участок 12 соток — есть где развернуться: сад, зона барбекю, место для детских игр Все центральные коммуникации: газ, электричество 3-х фазное, вода, канализация. Заезжайте и живите — никаких хлопот с подключением! Окружение и инфраструктура: Поселок с огороженной территорией и охраной По генеральному плану: футбольное поле, падел-корт, детская игровая зона, магазин и многое другое Рядом — березовая роща и озеро. Красивейшее экологически чистое место для прогулок и отдыха Локация: Всего 10 минут до центра Смоленска — вы живете за городом, но без отрыва от города. Школы, садики, работа, развлечения — всё рядом. Это не просто дом — это образ жизни в кругу единомышленников, среди природы и с городским комфортом. Коттедж в строящемся поселке бизнес-класса — отличная инвестиция в будущее вашей семьи! Дом построен, готов к просмотру. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Количество участков ограничено.






12 730
11 430
Ванная
5.2
Терраса
16.9
Спальня
15.4
Гардероб
2.5
Спальня
8.9
Санузел
3.6
Кухня гостиная
37.7
Спальня
9.3
Прихожая
10.4
Котельная
4.6
Вход
8.1













