

Тип: Недвижимость

ID объекта: 8019

Дом бизнес-класса 209 м2 в 10 минутах от центра Смоленска!

 Цена: **14 800 000 руб.**

Адрес: Станички Деревня, улица Дубравная

 Агент: **Сергей Яковлевич**

Горохов Генеральный директор

+7(920)660-77-77

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Просторный одноэтажный коттедж 209 м² на участке 12 соток в новом строящемся поселке премиум-уровня. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, природу и городскую инфраструктуру одновременно. Что вас ждет: Одноэтажный дом площадью 209 кв.м — удобная планировка без лестниц, 3 спальни, крытая терраса 21,9 м2, кухня-гостиная со вторым светом 44,5 кв.м., открытая терраса 52,6 кв.м. Участок 12 соток — есть где развернуться: сад, зона барбекю, место для детских игр Все центральные коммуникации: газ, электричество 3-х фазное, вода, канализация. Заезжайте и живите — никаких хлопот с подключением! Окружение и инфраструктура: Поселок с огороженной территорией и охраной По генеральному плану: футбольное поле, падел-корт, детская игровая зона, магазин и многое другое Рядом — березовая роща и озеро. Красивейшее экологически чистое место для прогулок и отдыха Асфальтированные улицы с освещением Локация: Всего 10 минут до центра Смоленска — вы живете за городом, но без отрыва от города. Школы, садики, работа, развлечения — всё рядом. Это не просто дом — это образ жизни в кругу единомышленников, среди природы и с городским комфортом. Коттедж в строящемся поселке бизнес-класса — отличная инвестиция в будущее вашей семьи! Дом построен, готов к просмотру. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Количество участков ограничено.





