

Тип: Недвижимость

ID объекта: 8015

3-к кв по ул. РыленковаЦена: **6 300 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Промышленный, Рыленкова улица, д.61

Агент: **Маина Гаджимурадова**Специалист отдела вторичной
недвижимости +7(950)706-29-96**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Предлагается на продажу 3-к квартира на 2 этаже 17-ти этажного дома в центре Киселевки. Общая площадь квартиры БЕЗ учета площади лоджии составляет 72.1 кв.м. Три просторные комнаты правильной формы 10, 12 и 18 кв.м., кухня 12 кв.м., с/у отдельный, большая прихожая с гардеробной. Во всей квартире сделан косметический ремонт, полностью заменена электропроводка, окна пластиковые, лоджия застеклена пластиковыми окнами, что обеспечивает дополнительное теплосбережение. На полу в комнатах и прихожей линолеум, в кухне ламинат, с/у в плитке. Квартира светлая, сухая и теплая. В кухне увеличенный оконный проем, за счет этого больше света, тепла и уюта. Хорошая входная дверь с зеркалом во весь рост, что добавляет ощущение простора. Отдельный тамбур на две квартиры, общая дверь закрывается, никто посторонний не ходит. Хороший подъезд, хорошие соседи. Дом расположен в районе с максимально развитой инфраструктурой, все необходимое для жизни в шаговой доступности. Остановки различного общественного транспорта: трамваи, троллейбусы, маршрутные такси. Разнообразные магазины, торговые центры, аптеки, медицинские учреждения, фитнес центры, школы и детские сады. Удобный подъезд к дому с огороженной территорией. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности. Подробности по телефону- звоните!













