

Тип: Недвижимость

ID объекта: 8012

Свободного назначения, 211.4 м² в Ленинском районе

 Цена: **22 200 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, шоссе Краснинское, д.28

 Агент: **Дмитрий Пьянченков**

 Специалист отдела коммерческой
недвижимости 8(951)694-41-42

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: ПРЕДЛАГАЕМ К ПРОДАЖЕ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, общей площадью 211,4 кв.м. — Помещение расположено на первом этаже нового жилого многоквартирного дома. Отдельный вход. Окна выходят на обе стороны дома. — Индивидуальное отопление. Два санузла. 10 отдельных кабинетов. — Кабинетная планировка. Часть стен в помещении НЕ несущие (есть возможность объединить помещения). — Пластиковые стеклопакеты на окнах, в помещениях сделан свежий офисный ремонт (пол - плитка/линолеум, потолок - Армстронг). Оборудована кухонная зона. — Пожарная и охранный сигнализация, Интернет. — Перед входом на фасаде здания специально оборудованная парковочная зона для автомашин. Помещение расположено в Ленинском районе г. Смоленска в новом жилом микрорайоне, где построено и строится более 20 многоквартирных жилых домов и имеет отличную транспортную доступность. Рядом остановки общественного транспорта, торговые центры, гостиница, ресторан и др. Помещение идеально подойдет для банка, магазина, кафе и т.п. Подробнее по тел.









