

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7947

2-комнатная квартира: Смоленск, Ипподромный проезд, 10 (57.15 м²)

 Цена: **7 940 992 руб.**

Адрес: Смоленск, проезд Ипподромный, д.10

 Агент: **Наталья Уридия** Менеджер
отдела новостроек +7(951)708-29-95

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: ЖК «Загорье»: больше чем дом — ваш новый образ жизни. Покупка жилья в ЖК «Загорье» — это не просто квадратные метры. Это осознанный выбор стиля жизни, где экология, транспортная доступность и абсолютный комфорт идеально сбалансированы в одной точке. Продается двухкомнатная квартира с чистовой отделкой в ЖК Загорье площадью 57.15 на 2 этаже. ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Рядом с домом нет и никогда не было вредных производств. Вы будете дышать естественной свежестью, а не выхлопными газами, защищая здоровье своей семьи. Единственный выезд из района ведёт на развилку: в одну сторону — центр города, в другую — окружная дорога. Вы всегда сможете объехать пробки и добраться куда нужно максимально быстро. АРХИТЕКТУРА И ВАШ КОМФОРТ Современный 4-секционный дом на 234 квартиры спроектирован для максимального удобства. Высота потолков составляет 2,5 метра. В каждой секции установлены по два надежных пассажирских лифта, а на первых этажах предусмотрены вместительные колясочные и уютные зоны ожидания. БЛАГОУСТРОЙСТВО Территория вокруг дома превращена в зеленый оазис: здесь обустроены современные детские и спортивные площадки, разбиты идеальные газоны и высажены декоративные растения. Для автовладельцев организованы удобные гостевые парковки. ОКРУЖЕНИЕ И ДОСУГ Живописное Реадовское озеро в 5-10 минутах на автомобиле Ваше личное пространство для отдыха, пикников, утренних пробежек и летнего купания находится совсем рядом. Больше не нужно тратить выходные на долгую дорогу ради отдыха на природе. ПЛАНИРОВКИ ПОД ВАШ ЗАПРОС В проекте доступны различные планировки: от компактных студий до просторных трехкомнатных квартир с площадью от 24 до 63 кв. м. Кроме того, выбирая квартиру, вы можете остановиться на варианте с предчистовой или чистовой отделкой. Льготные программы: семейная, ИТ, военная ипотека. Сотрудничество с ведущими банками (ДОМ.РФ, Сбер, ВТБ, Уралсиб, Промсвязьбанк, Альфа-Банк). Возможна покупка с использованием материнского и регионального капитала.



