

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7910

**2-к кв. пр. Чуриловский**Цена: **13 950 000 руб.**

Адрес: Смоленск, проезд Чуриловский, д.3

**Агент: Маина Гаджимурадова**Специалист отдела вторичной  
недвижимости +7(950)706-29-96**Характеристики:**

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

**Описание объекта:** Предлагается на продажу 2-комнатная квартира с индивидуальным отоплением в самом центре города, общей площадью 78.8 кв.м. Квартира расположена на первом высоком этаже- на уровне второго. Удобная планировка, большие светлые комнаты 14.6 и 24.7 кв.м., в гостиной два окна- много света, из спальни выход на лоджию и дополнительно на терасу. Просторная кухня 14.2 кв.м. с качественной мебелью, кладовая, в которой размещен котел и стиральная машинка, На полу в кухне плитка, в остальных комнатах ламинат. С/У отдельный, в плитке. Большая ванная комната 4.3 кв.м. с окном. Дом повышенной комфортности, обустроенный двор, огороженная территория, своя детская площадка. Тихие и спокойные соседи, чистый подъезд. До центрального парка 3 минуты пешком. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Есть возможность дополнительно приобрести парковочное место. Взрослый собственник, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Никто не проживает, обременений нет, быстрый выход на сделку, быстрое заселение. Любая форма оплаты.











