

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7083

**1-ком. квартира, 45,3 м² ЖК «Океан»**Цена: **7 196 300 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, улица Николаева

Агент: **Наталья Уридия** Менеджер  
отдела новостроек +7(951)708-29-95**Характеристики:**

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

**Описание объекта:** Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (дом 22А), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 45,3 кв.м., на 4 этаже. Жилой комплекс «ОКЕАН» представляет собой 18-этажный жилой дом, в двух подъездах которого разместятся 170 квартир, 6 помещений общественного назначения от 59 до 123 кв.м. и 61 место на подземной закрытой автостоянке. Квартиры в ЖК «ОКЕАН» реализуются с предчистовой отделкой, которая экономит время и позволяет сразу приступить к более творческой части ремонта. Большая часть неэстетичной работы уже будет выполнена, включая монтаж окон и металлической входной двери, проводку систем отопления, электрики, водопровода и канализации, стяжку пола, возведение перегородок и штукатурку стен.



