

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7933

Производство в Смоленском районе

Цена: **11 000 000 руб.**

Адрес: Хохлово Деревня

Агент: Ольга ФокинскаяСпециалист отдела коммерческой
недвижимости +7(951)694-99-10

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: На продажу предлагаются производственные здания с земельным участком в д. Хохлово, ул. Мира, 54. (От центра Смоленска 15 минут езды). Здание мастерской ПТО общей площадью 513 м2 по первым этажам. Имеются надстройки второго этажа, офисные помещения, пристройка. Высота потолков 6 и 4 м., возможна реконструкция помещений. Подведены коммуникации: электричество, водопровод, канализация (два люка на территории см. фото), отопление газовое. В одном из зданий встроенная холодильная установка. Очень удобный подъезд с асфальтной дороги, новый забор. Территория позволяет разворачиваться крупногабаритным фурам. Объект возможно использовать под небольшое и среднее производство, ремонтную мастерскую, склады. Документы в порядке, обременений нет.











