

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7846

2 комнатная квартира 74 кв.м. Семечевка Смоленск

Цена: **5 750 000 руб.**Адрес: Смоленск, Промышленный, Гагарина проспект,
д.15Агент: **Анастасия Рычагова**Специалист отдела вторичной
недвижимости +7(951)694-54-84

Характеристики:

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

Описание объекта: Индивидуальное отопление ! 2026 г. постройки Предлагается 2 ком. квартира в кирпичном доме. Дом находится на завершающем этапе строительства, две секции полностью готовы, доделывают 3ю - производится монтаж пластиковых окон и внутренне работы. Проектная площадь 74,6 кв.м. Общая площадь 70,8 кв.м. По расположению дом удобен подъездом и выездом. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: - детский сад 76 - школа 9 - СГАФКСТ - Смоленский кооперативный техникум - Смоленская областная клиническая больница - магазины продуктов: Магнит, Пятерочка - ресторан ПРЕСТИЖ - автоцентр SKODA Остановки общественного транспорта: - маршрутки 26, 58 - автобусы 31, 33, 50, 53, 105, 132, что позволяет уехать в любую точку города. На момент сдачи дома в квартире будут: - оштукатуренные стены - полусухая стяжка пола - вся электрика и сантехника в квартире разведена - счетчики на воду, газ Покупка этой квартиры - хорошая возможность сделать ремонт под себя, без переплат за переделки. Район тихий, спокойный, вся инфраструктура в шаговой доступности. Полное юридическое сопровождение.





