

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7845

## 3 комнатная квартира 68,2 кв.м. Смоленск ул. Нормандии-Неман дом 33

Цена: **5 140 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, Нормандия-Неман улица, д.33

Агент: **Анастасия Рычагова**

Специалист отдела вторичной недвижимости +7(951)694-54-84

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается просторная светлая 3 ком.квартира в Ленинском районе. Прекрасный вариант для большой семьи . Вместительная кухня позволит с комфортом разместить бытовых технику и обеденную зону. Комнаты изолированные: - гостиная 16 м<sup>2</sup> - спальни 13 м<sup>2</sup> и 10 м<sup>2</sup>, просторный коридор 10,7 м<sup>2</sup>. Закрытый тамбур на две квартиры — безопасность и место под хранение. Окна во двор — в квартире тихо в любое время суток. Кирпичный дом — повышенная тепло- и звукоизоляция. Большая застеклённая лоджия 8 м<sup>2</sup> со свежим ремонтом — полноценное дополнительное пространство. Вся мебель которая есть на фото остается. Локация: Дом расположен внутри квартала — нет шума дорог и потоков людей. В пешей доступности: ТЦ Неман, ДК Шарм, магазины, поликлиника 4, три школы, остановки троллейбусов и маршруток. Полное юридическое оформление. Звоните сейчас!







