

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7831

**Коттедж в стадии строительства в г. Смоленск.**Цена: **5 700 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Заднепровский

Агент: **Татьяна Федотова**

Специалист отдела жилой недвижимости

+7(951)694-99-57

**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Внимание!!! Шикарное предложение!!! Предлагается на продажу одноэтажный коттедж в стадии строительства. У будущего собственника есть прекрасная возможность для воплощения самых смелых решений в ремонте и планировке комнат. Дом располагается в коттеджном поселке в районе Гедеоновки на ровном и сухом правильной формы участке 10 соток. Общая площадь дома 105 кв.м. Коттедж с террасой и панорамными окнами. Ленточный армированный фундамент 1.5 метра глубиной. Наружные стены-пеноблок, облицованы силикатным кирпичом. Кровля-металлочерепица толщиной 0,5 мм, утеплена гидроизоляцией. Перекрытия- деревянные. Окна из пластикового профиля с двойнымм стеклопакетом. Автономная канализация (три кольца). Введены газ, кабель, канализация, вода. В доме котел. двухконтурный. Круглогодичный подъезд. Школа, детский сад, магазины, аптеки в 5 минутах езды на автомобиле. Остановка общественного транспорта рядом. Поселок активно заселяется, хорошие соседи. Документы готовы к продаже объекта. Для более подробной информации и заявки на просмотр объекта звонить по телефону, Татьяна.



