

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7130

Коттедж 360 кв.м. в д. Дачная-1, на участке 24 сот

Цена: **8 100 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Набережная улица, д.15

Агент: Татьяна Медведева

Ведущий специалист отдела вторичной
недвижимости +7(951)693-95-04

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Предлагается на продажу дом с черновой отделкой 360 кв.м., в д. Дачная-1, по ул. Набережная, на участке 24 сотки. Дом построен из блока плюс облицовочный кирпич. Участок ровный, сухой и имеет правильную форму, около дома отсыпка - битый кирпич. В доме газ, свет, вода центральная, канализация - септик. На первом этаже располагается; большой холл, кухня - гостиная, спальня, совмещенный санузел, гараж, бойлерная и тех помещение. На втором этаже; четыре большие комнаты, кабинет, гардеробная, холл и балкон с великолепным видом на Днепр. Все окна в доме - двухкамерные пакеты с энергосберегающим стеклом. Крыша - металлическая. Фундамент дома столбчатый. Подвал при таком виде фундамента не предусмотрен. Отличное и очень удачное расположение участка (великолепный подъезд круглый год). Асфальтовая дорога почти до самого дома. 15 минут езды от Колхозной площади. Хорошее, экологичное место для проживания, недалеко от города.







