

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7797

## Продажа ПСН, 154.8 м<sup>2</sup> по ул.Оршанская

Цена: **6 100 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, Оршанская улица, д.17А

Агент: **Дмитрий Пьянченков**Специалист отдела коммерческой  
недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Продается нежилое помещение свободного назначения. Адрес: ул. Оршанская, д.17А Цокольный этаж с большими окнами. Общая площадь 154,8 кв.м. (Два больших помещения 54,3 + 43,3 кв.м. + офис на первом этаже) Ранее в этом помещении располагалось производство - резка стекла. Все коммуникации, индивидуальное газовое отопление. В соседнем помещении - ПВЗ Вайлдберриз. Собственник - два физ. лица, доля в праве 1/2. Большой жилой массив. Рядом ул. Пригородная, Колхозная, пер. Юннатов, Матросова, Черняховского, Кирова. Небольшой торг. Рассмотрим встречные предложения Подробнее по телефону и в сообщениях











