

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7779

**1-ком. квартира 42кв.м пр-т Гагарина, ул.2-ая Киевская,  
д.18А****Цена: 4 299 000 руб.****Адрес:** Смоленск, Ленинский, 2-ая Киевская улица, д.18А    **Агент:** Юлия СтопницкаяИсполнительный директор  
+7(951)694-88-36**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается на продажу однокомнатная квартира 42 кв.м. с индивидуальным отоплением в новом доме по пр-ту Гагарина, мкр Семичевка, ул.2-ая Киевская, д.18А! Комната 18кв.м., кухня 12кв.м, прихожая 4 кв.м., санузел совмещенный 4 кв.м. кирпичная лоджия 4 кв.м. В квартире от застройщика установлена входная металлическая дверь, надежный газовый котел , биметаллические радиаторы, окна из немецкого профиля «KBE» (двухкамерные стеклопакеты), пол-стяжка, стены подготовлены к поклейке или покраске, выполнена разводка воды, канализации, электричества, смонтирована система отопления. Район с развитой инфраструктурой: в 3 минутах ходьбы остановка общественного транспорта, также в шаговой доступности 2 детских садика, школа 9, сетевые магазины, ПВЗ, ресторан "Престиж", Областная больница, в 10 минутах Физакадемия (бассейн, ледовый дворец, тренажерный зал) и Медакадемия. Возможно приобретение парковочного места в подземном паркинге по специальной цене! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.





