

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7781

1-ком. квартира 47 кв.м. пр-т Гагарина, ул. 2-ая Киевская, д.18А.

Цена: **4 980 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, 2-ая Киевская улица, д.18А **Агент:** Юлия Стопницкая

Исполнительный директор
+7(951)694-88-36

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Предлагается на продажу однокомнатная квартира 47 кв.м. с индивидуальным отоплением в новом доме! Панорамное остекление лоджии! Большая комната 20 кв.м., кухня 13 кв.м., раздельный санузел. В квартире от застройщика установлена входная металлическая дверь, надежный газовый котел, биметаллические радиаторы, окна из немецкого профиля «КВЕ» (двуухкамерные стеклопакеты!), пол-стяжка, стены подготовлены к поклейке или покраске, выполнена разводка воды, канализации, электричества, смонтирована система отопления. Район с развитой инфраструктурой: в 3 минутах ходьбы остановка общественного транспорта, также в шаговой доступности 2 детских садика, школа №9, сетевые магазины, ПВЗ, ресторан "Престиж", Областная больница, в 10 минутах Физакадемия (бассейн, ледовый дворец, тренажерный зал) и Медакадемия. Возможно приобретение парковочного места в подземном паркинге по специальной цене! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.







