

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7755

## 1-ком.квартира 43 кв.м. по ул. Отрадная, д.1а, ЖК Александровский

Цена: **3 300 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Промышленный, Отрадная улица, д.1А

Агент: **Юлия Стопницкая**

Исполнительный директор

+7(951)694-88-36

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 43 квадратных метра в новом кирпичном доме, расположенном в спокойном районе города по адресу: Смоленский район, деревня Киселевка. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома и предлагает комфортное пространство для жизни. Жилая площадь составляет 14 квадратных метров, а кухня занимает приятные 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Два балкона открывают живописные виды на улицу и лес, позволяя наслаждаться природой не выходя из дома. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить её согласно своим вкусам и предпочтениям. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Район обладает развитой инфраструктурой для жизни, отдыха и ухода за собой. Для покупателей с детьми особенно актуально близкое расположение детского сада Фан, английской школы и детского сада ФАНтик. Кроме того, недалеко находится продуктовый магазин Фаворит и ТЦ Луговой, где можно приобрести всё необходимое для домашнего уюта. Это отличный выбор для тех, кто ценит тишину и природу, при этом имея все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Приглашаем вас оценить потенциал этой замечательной квартиры и представить, каким может стать ваше новое жилище.





