

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7752

**1-ком. кв. 45 кв.м. Ипподромный пр-д.**Цена: **4 500 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, проезд Ипподромный, д.24

Агент: **Маина Гаджимурадова**Специалист отдела вторичной  
недвижимости +7(950)706-29-96**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается на продажу однокомнатная квартира с индивидуальным отоплением на 7 этаже десяти этажного кирпичного дома в активно застраиваемом районе города в ЖК Загорье. Квартира просторная, светлая с хорошим видом из окна. Общая площадь 45 кв.м., кухня 11 кв.м., с/у совмещенный в плитке, имеется вместительная гардеробная в прихожей. В квартире косметический ремонт. Хороший двор с детской и спортивной площадкой, буквально во дворе детский садик, сразу возле дома остановка общественного транспорта, в 100 метрах магазин Пятерочка. До центра города 5 минут на машине. Квартира без обременений, никто не проживает и не зарегистрирован, быстрый выход на сделку.









