

Тип: Недвижимость

ID объекта: 2870

Участок ИЖС с озером

 Цена: **1 500 000 руб.**

Адрес: Лубня Деревня

Агент: Александр Козлов

 Специалист отдела загородной
недвижимости +7(951)694-88-47

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Продаётся земельный участок для ИЖС общей площадью 2.35 га с озером площадью зеркала 0,5 га в активно застраиваемом коттеджном посёлке «Лубня-1». 2 км от окружной дороги по Краснинскому шоссе. Хороший подъезд. На берегу озера красивая берёзовая роща. Рядом лесной массив. Инженерные коммуникации газо-электроснабжения. Подключение к газопроводу 35 000 рублей. К электроэнергии - 550 рублей по федеральной программе. Объект сформирован из 18 отдельных размежёванных участков ИЖС. На фото представлены схемы участков. Кадастровые номера двух из них - 67:18:0050201:2324, 67:18:0050201:2504, и т.д. Внутри общего участка расположено чистое красивое озеро. Глубина до 2 метров. Отличная возможность для выращивания рыба и развития рыболовства. Цена - 1 500 000 рублей. Предлагается рассрочка оплаты до двух лет без процентов. Предварительный взнос 20%. Смотрите фото и схемы.







