

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7747

**2-к. квартира, 54 кв.м., пр. Гагарина, д.54.**Цена: **4 600 000 руб.****Адрес:** Смоленск, Промышленный, Гагарина проспект, д.54**Агент: Татьяна Федотова**

Специалист отдела жилой недвижимости

+7(951)694-99-57

**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Внимание!!! Шикарное предложение!!! Предлагается на продажу уютная, светлая, теплая 2-к. квартира с хорошим современным ремонтом на 5 этаже в кирпичном доме. НЕ УГЛОВАЯ! Квартира не требует никаких вложений «Заезжай и живи». Общая площадь 54 кв.м., площадь кухни-9 кв.м. В комнатах натяжные потолки, пол-ламинат, кухня, коридор и ванная комната в плитке. Из комнаты выход на застекленную и утепленную лоджию. Окна выходят во двор и на зеленую зону. Центральное водоснабжение и отопление. Имеется водонагреватель на случай сезонных отключений горячей воды. Подъезд чистый, хорошие соседи. Придомовая территория с достаточным количеством парковочных мест и оборудованной детской площадкой. В пешей доступности находятся школа 9, детские сады, поликлиника, областная больница, Медакадемия, Физикадемия, ресторан, магазины. Удобная транспортная развязка, что позволяет легко добраться в любую точку города. Квартира заслуживает Вашего внимания! Документы готовы к продаже объекта. Для более подробной информации и заявки на просмотр объекта звонить по телефону, Татьяна.











