Тип: Недвижимость **ID объекта:** 3574

Купить дом 124 м. кв. на участке 45 соток

Цена: **3 700 000 руб.**

Адрес: Колотовино Деревня, Колотовино Деревня, д.2

Агент: Татьяна Медведева
Ведущий специалист отдела вторичной недвижимости +7(951)693-95-04

Характеристики:

Параметр	Значение

Описание объекта: Предлагается на продажу экологичный, деревянный дом (124 м²) на участке 45 соток, расположенный по адресу: Смоленская область, Духовщинский район, д.Колотовино, ул Трифоновская, д 2. Дом пригоден для круглогодичного проживания. Для этого есть все необходимое (газовое отопление, свет, вода, канализация, а также, источники альтернативного водоснабжения и отопления). также, на участке имеется приличная баня, которая при желании выдает температуру 110-130 градусов для любителей попариться. Имеется зона барбекю (деревянная беседка 6х6 метров). Колодец. Скважина. На участке много фруктовых деревьев. Деревня Колотовино находится всего в 40 минутах езды от Колхозной площади г. Смоленска. Тихий, спокойный уголок первозданной природы. Деревня тупиковая, проезда через нее нет. Кругом леса, в связи с чем , частенько можно наблюдать жителей фауны (лоси, косули, бобры и пр.). Также, вокруг деревни протекает речка Хмость. В черте деревни имеются шикарные пляжи. Все, что нужно для райского отдыха в средней полосе

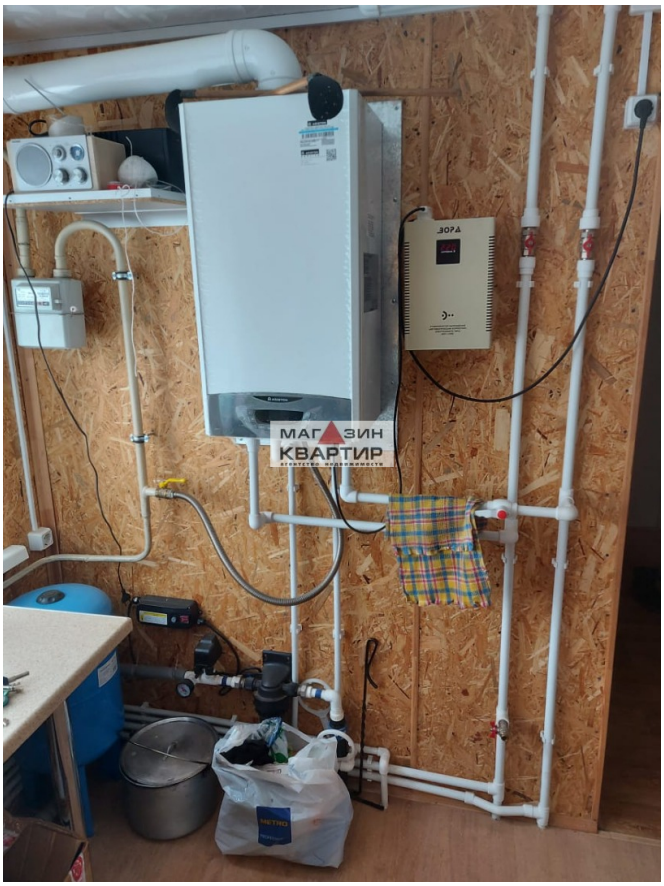

МАГАЗИН
КВАРТИР
агентство недвижимости









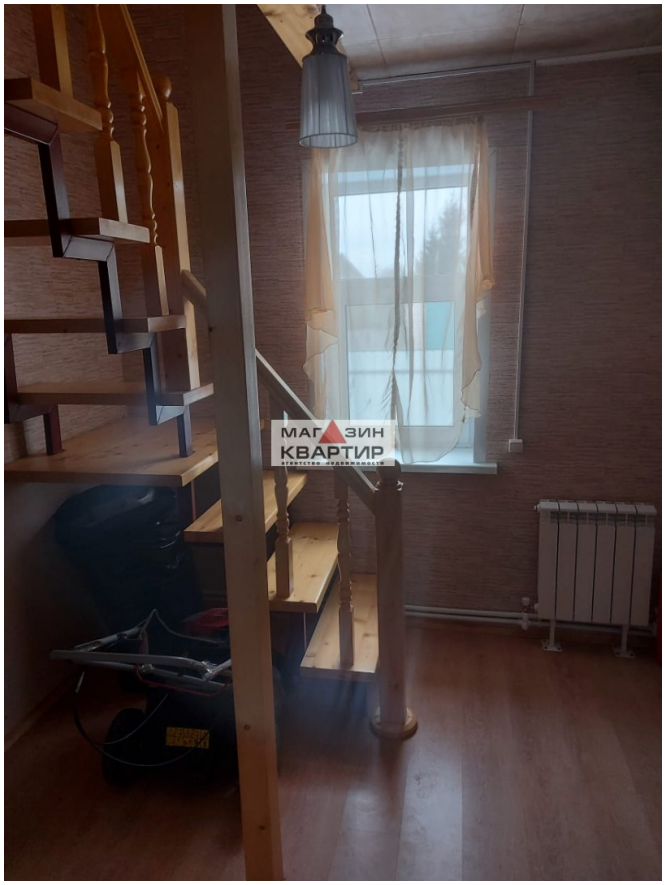






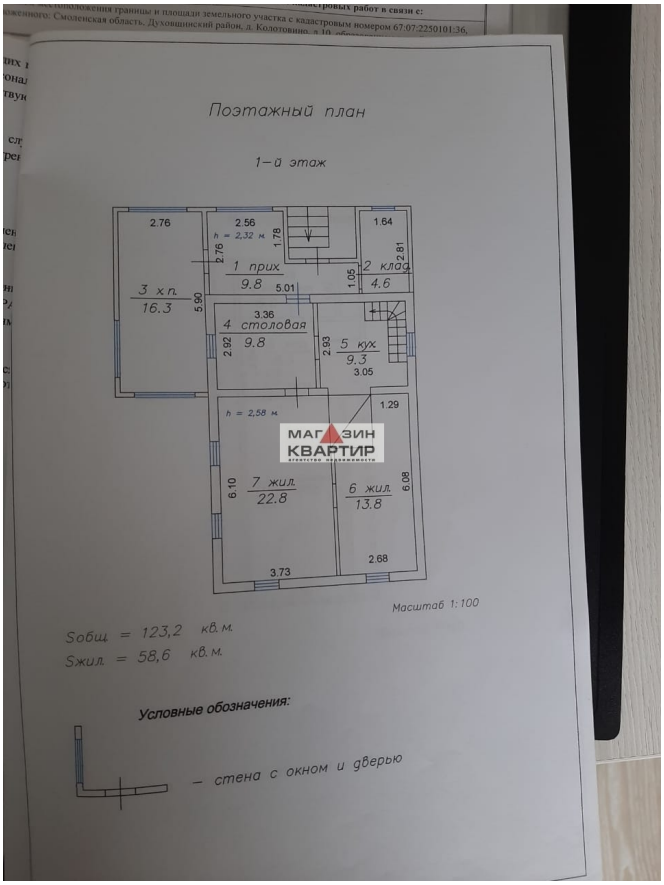









Поэтажный план
1-й этаж
2.76
2.56
h = 2,32 м
1.78
1.64
2.81
1 прих
9.8
5.01
1.05
2 клад.
4.6
3 х.п.
16.3
5.90
3.36
4 столовая
9.8
2.92
2.93
5 кух.
9.3
3.05
h = 2,58 м
1.29
7 жил.
22.8
6 жил.
13.8
6.10
6.08
3.73
2.68
Масштаб 1:100
Sобщ = 123,2 кв.м.
Sжил = 58,6 кв.м.
Условные обозначения:
– стена с окном и дверью


Поэтажный план
Мансардный этаж
3.29
9 владильная
6.0
1.82
8 кор.
8.8
лестница
2.54
h = 2,22 м
h = 1,47 м
4.11
1.36
10
22.0
6.7
3.30
Масштаб 1:100
Условные обозначения:
– стена с окном и дверью





