

Тип: Недвижимость

ID объекта: 3574

## Купить дом 124 м. кв. на участке 45 соток

Цена: **3 700 000 руб.**

Адрес: Колотовино Деревня, Колотовино Деревня, д.2

Агент: **Татьяна Медведева**Ведущий специалист отдела вторичной  
недвижимости +7(951)693-95-04

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается на продажу экологичный, деревянный дом (124 м<sup>2</sup>) на участке 45 соток, расположенный по адресу: Смоленская область, Духовщинский район, д.Колотовино, ул Трифионовская, д 2. Дом пригоден для круглогодичного проживания. Для этого есть все необходимое (газовое отопление, свет, вода, канализация, а также, источники альтернативного водоснабжения и отопления). также, на участке имеется приличная баня, которая при желании выдает температуру 110-130 градусов для любителей попариться. Имеется зона барбекю (деревянная беседка 6х6 метров). Колодец. Скважина. На участке много фруктовых деревьев. Деревня Колотовино находится всего в 40 минутах езды от Колхозной площади г. Смоленска. Тихий, спокойный уголок первозданной природы. Деревня тупиковая, проезда через нее нет. Кругом леса, в связи с чем, частенько можно наблюдать жителей фауны (лоси, косули, бобры и пр.). Также, вокруг деревни протекает речка Хмость. В черте деревни имеются шикарные пляжи. Все, что нужно для райского отдыха в средней полосе











