

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7552

**1-к. квартира, 36.5 кв.м., д. Козино.****Цена: 3 102 500 руб.****Адрес:** Козино (Козинское с/пос) Деревня, Козино  
(Козинское с/пос) Деревня, д.26а**Агент: Татьяна Федотова**

Специалист отдела жилой недвижимости

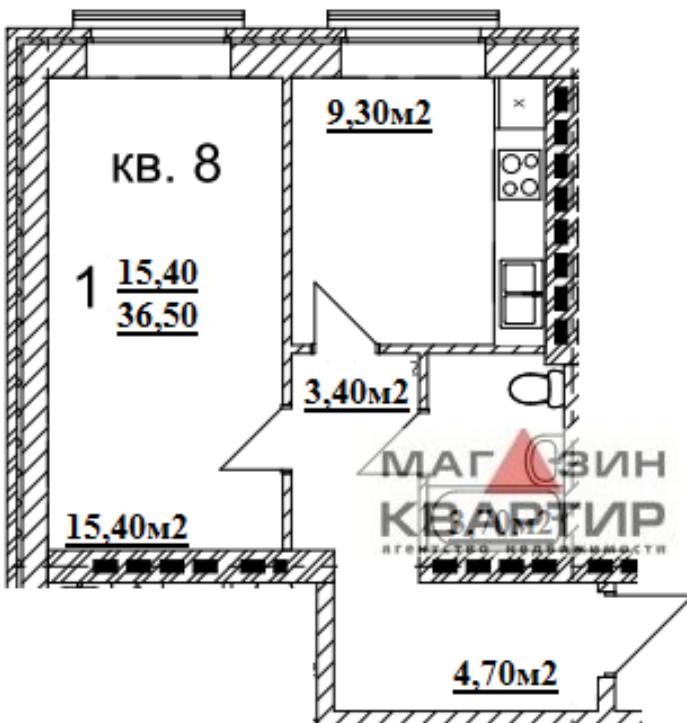
+7(951)694-99-57

**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается на продажу однокомнатная квартира на ТРЕТЬЕМ этаже в сданном четырехэтажном кирпичном доме в д. Богородицкое Смоленского района. Дом находится в центре деревни — улица Викторова, 26А. Богородицкое-деревня в западной части области в 9 км. от городской черты г. Смоленска, на берегу реки Дресна. Тихая зелёная зона недалеко от города. Площадь квартиры 32.5кв.м., кухня-9 кв.м. Большие панорамные окна. Высота потолков 2,7м. В квартире имеются несущие межквартирные стены. Межкомнатные перегородки и электрическая разводка отсутствуют. Выполнено остекление окон, установлена входная дверь, осуществлена разводка труб отопления и установлены радиаторы, подведены инженерные коммуникации (трубы холодного и горячего водоснабжения, канализация, электрическая сеть), имеется общедомовая вентиляция. Рядом есть вся необходимая инфраструктура — продуктовые магазины, школа, медицинские и полицейские участки. Хорошая транспортная доступность. Это идеальный вариант для тех, кто хочет жить вдали от суеты, но недалеко от города. Для заявки на просмотр объекта звонить по телефону, Татьяна.

**«Многоквартирный четырехэтажный жилой дом на 24 квартиры», расположенный по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, д.Богородицкое, ул.Викторова, д.26А**



**Однокомнатная  
квартира**

**2 этаж**

**Черновая  
отделка**

**Дом сдан, готовая квартира**

**Общая площадь 36,50кв.м.  
без лоджии**

**3 102 500руб.**

