Адрес: г. Смоленск, ул. Окт. Революции, дом 9, офис 222 (корпус 2)

E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)

Тип: Недвижимость

## 2-к. квартира, 83,1 м², 2/10 эт. с индивид. отоплением

Цена: **6 481 800 руб.** 

Адрес: Смоленск, Ленинский, Кловская улица, д.11А

Агент: Татьяна Федотова

Специалист отдела жилой недвижимости +7(951)694-99-57

## Характеристики:

	Параметр	Значение
- 1	•	

Описание объекта: ЖК "Кловский"2 комнатная квартира 83,1 м², третий подъезд, планировка номер 2G (жк-кловский.рф)Уютный и приветливый жилой комплекс комфорт-класса состоит из 10 этажей монолита свободной планировки. Индивидуальное отопление, современный дизайн, черновая отделка. ДВОР БЕЗ МАШИН. Площадь двухкомнатных квартир планировки номер 2G от 82,2 м<sup>2</sup> до 83,8 м² (в зависимости от этажа). Высота потолков квартир с 2 по 9 этаж : 2,65 м² (на 10 этаже : 2,80 м²).3-4 подъезды введены в эксплуатацию - 27 декабря 2023 года. Квартиры продаются по договору купли-продажи.Ввод в эксплуатацию 1-2 подъездов - второй квартал 2024 года.В доме большое количество видовых квартир. Начиная с 6-го этажа открывается прекрасный вид из окон. Жители данных квартир имеют возможность наблюдать за индустриальным пейзажем нашего города.В шаговой доступности детские сады и школы, супермаркеты. Остановки общественного транспорта в непосредственной близости от ЖК.Закрытая дворовая территория спроектирована для обеспечения спокойствия и благополучия ее жителей. Круглосуточное видеонаблюдение и контроль доступа, обеспечивают безопасную среду для жителей дома. Имеются зоны воркаута и отдыха для взрослых, детская площадка, то есть всё необходимое для комфортного времяпровождения.Всё остекление в квартирах выполнено из ПВХ профиля Rehau. Наши панорамные окна открывают доступ к солнечному свету, который положительно влияет на все аспекты жизни человека.



E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)





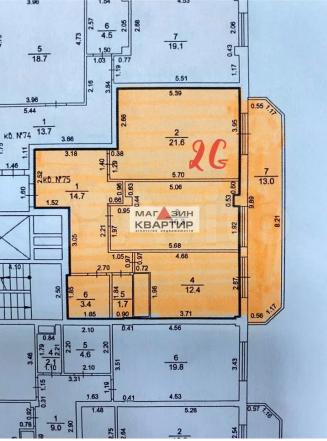




E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)

























E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)





