

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7731

## 1- ком., квартира, 38,7 кв.м., по пр-кт Металлургов, дом 23.

Цена: **1 400 000 руб.**

Адрес: Ярцево, Металлургов проспект, д.23

Агент: **Наталья Уридия** Менеджер  
отдела новостроек +7(951)708-29-95

### Характеристики:

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

**Описание объекта:** Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38.7 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ярцево, проспект Металлургов, дом 23. Жилая площадь составляет комфортные 20 квадратных метров, а кухня занимает 10 квадратных метров, есть кладовка. Дом, построенный в 1985 году, окружён развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Во дворе дома установлена детская площадка, где малыши смогут весело проводить время на свежем воздухе. Для повседневных покупок рядом расположены продуктовые магазины, включая ИП А.С. и сеть Дикси. Один взрослый собственник. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и приятную атмосферу жилого комплекса. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!









