

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7723

## Здание, 505 м²

 Цена: **436 руб./м²**

Адрес: Смоленск, Заднепровский, Губенко улица, д.46

 Агент: **Дмитрий Пьянченков**

 Специалист отдела коммерческой  
недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагаем в аренду отдельностоящее здание свободного назначения. Идеально подойдет под склад, интернет-магазин, офисы и т.д.... Общая площадь 505 кв.м. Очень теплое и сухое. Внутри сделан ремонт, выполнены перегородки под офисы, которые можно убрать. Хороший санузел, маленькая кухня, индивидуальное отопление (2 котла бакси), центральная вода и канализация. Скоростной интернет, видео наблюдение, охрана. Большие грузовые ворота - 2 шт. Хороший подъезд для фур. Договор на вывоз мусора. Здание находится на территории охраняемой базы.











