

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7653

## Производство/склад, 506 кв.м. на Индустриальной

Цена: **257 руб./м<sup>2</sup>**

Адрес: Смоленск, Индустриальная улица, д.9Г

Агент: **Дмитрий Пьянченков**

Специалист отдела коммерческой  
недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

**Описание объекта:** Аренда отапливаемого помещения, общей площадью 506 кв.м. 1 этаж -303 кв.м. Высота потолков 5,7 метров. Ворота: высота 2,5, ширина 3 метра. 2 этаж - 203 кв м. Высота потолков 2,5 метра. Прилегающая территория за дополнительную плату. Отопление от собственной газовой котельной (зимой около 40-50 т.р.) Электричество 50-60 кВт. Своя подстанция. Можно увеличить. Доступность - круглосуточно. Есть охрана. Подробнее по тел.







