

E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)

Тип: **Недвижимость** Дата публикации: **24 апреля 2025** ID объекта: **7562**



Аренда Кафе/Торговое помещение на первой линии, 322 кв.м.

Цена:

559 руб./м²

Адрес:

Смоленск, Заднепровский, поселок Красный Бор улица, д.3/5

Агент:

Дмитрий Пьянченков

Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42

Характеристики:

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание, общей площадью 322 кв.м. - Ранее использовалось как банкетный зал, кафе, ресторан - Оборудованное кухонное помещение (есть оборудование, можно использовать под пищевое производство) - Два санузла - Все коммуникации (газ, электричество, водацентральная, канализация - септик) - Индивидуальное газовое отопление - Второй вход под разгрузку - Собственная асфальтированная парковка. - Первая линия Витебского шоссе (рядом с" Дубравой"). - Интенсивный автомобильный трафик Возможное назначение: Ресторан/кафе, медицинская клиника, как торговое помещение, услуги, производство и др. Подробнее по тел