

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7525

## 1 комнатная квартира в Смоленске

**Цена: 4 570 000 руб.****Адрес:** Смоленск, Ленинский, Нахимова улица, д.23А**Агент:** Анастасия РычаговаСпециалист отдела вторичной  
недвижимости +7(951)694-54-84**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Сданный дом! Предлагается 1 комнатная квартира 40,5 кв.м. в новом жилом комплексе в Ленинском районе по ул. Нахимова. Кирпичный дом с индивидуальным отоплением. Прекрасное расположение в дали от оживленной дороги, позволит насладиться чистым воздухом и спокойной обстановкой. Квартира представлена в предчистовой отделке: оштукатуренные стены, бетонная стяжка на полу, разведена электрическая проводка, установлены розетки и выключатели. Большая лоджия 6 кв.м. Есть возможность заказать индивидуальный ремонт "под ключ". В шаговой доступности находятся Лопатинский сад, ДК Шарм, стадион Спартак, в 5 минутах школа №39, №8, поликлиника №4, ресторан Шаффран, остановки общественного транспорта в любую точку города. Звоните прямо сейчас и получайте лучшие условия! Возможность оформления ипотеки: семейная под 5,5%!!!!!! военная, ИТ-ипотека.



