

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7508

**1-к квартира с индивидуальным отоплением****Цена: 4 285 000 руб.****Адрес:** Смоленск, проезд Ипподромный, д.5**Агент:** Майна ГаджимурадоваСпециалист отдела вторичной  
недвижимости +7(950)706-29-96**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается на продажу 1-к квартира с индивидуальным отоплением в новостройке. Общая площадь 39.50 кв.м., светлая комната 14.50 кв.м. кухня 12.10 кв.м. С/у совмещенный. Дом располагается в новом, активно развивающемся районе города. Застройщик создает для жителей Загорья атмосферу комфорта и тепла, поэтому заботится о безопасной и экологически-чистой дворовой территории. Двор обустраивается, как зелёный парк с разнообразными функциями — для детей, спорта и отдыха, спортивные площадки с мягким покрытием и уличными тренажерами. Детские площадки оборудуются игровыми модулями: лазалки, качели, горки и песочница. Для спокойного отдыха предусмотрены беседки-перголы. Двор свободен от машин, т.к. предусмотрена большая парковка. Ориентируясь на молодое поколение, построен детский сад на 150 мест. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазин Пятерочка.



