**Тип:** Недвижимость **ID объекта:** 7483

# 1 комнатная квартира Смоленск

Цена: **4 269 600 руб.**

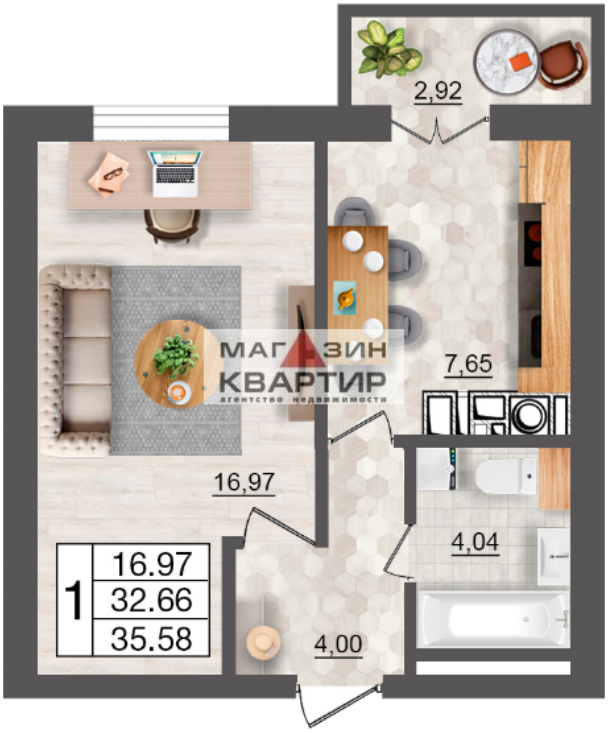
**Адрес:** Смоленск, Промышленный, 25 Сентября улица, д.26

**Агент: Анастасия Рычагова**
Специалист отдела вторичной недвижимости +7(951)694-54-84

## Характеристики:

| Параметр | Значение |
|---|---|

**Описание объекта:** Представляем вашему вниманию уникальное предложение: однокомнатная квартира площадью 35,58 кв. м, расположенная на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома с индивидуальным отоплением. Это грандиозный жилой комплекс с современным фасадом, стильным дизайном холлов и продуманными планировочными решениями. На территории комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские площадки и спортивные объекты. Квартира предлагается с предчистовой отделкой: возведены и оштукатурены перегородки, проведена электрика с установкой розеток и выключателей, выполнена стяжка пола с подготовленной системой отопления, установлен двухконтурный газовый котел для отопления и горячего водоснабжения. Также произведён монтаж окон, подоконников, откосов, металлической входной двери и счетчиков на все коммунальные ресурсы, а также предусмотрено панорамное остекление балкона. Новый жилой комплекс строится в престижном районе на улице 25 Сентября, всего в нескольких минутах ходьбы от Медицинской академии и ТРЦ "Макси", где вы найдете разнообразные магазины, уютные кафе, кондитерские, салоны красоты, детские центры и кинотеатр. В радиусе 200 метров от ЖК "Максимум" расположены Гимназия №4 и детские сады №37 "Ежик" и №67 "Виктория". Также доступны остановки общественного транспорта, включая автобусы, троллейбусы и трамваи в разные районы города. Мы предлагаем полное сопровождение сделки и возможность дистанционного оформления. Звоните прямо сейчас!




МАКСИМУМ
МАГАЗИН КВАРТИР


МАКСИМУМ
МАГАЗИН КВАРТИР