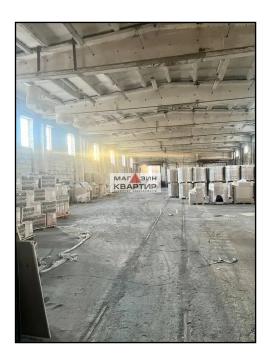


E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)

Тип: Недвижимость Дата публикации: 18 января 2025 І Объекта: 7422



# Аренда склад/производство 1000 кв.м. с рампой

Цена:

238 руб./м<sup>2</sup>

## Адрес:

Смоленск, Заднепровский, Седова улица, д.42

#### Агент:

## Дмитрий Пьянченков

Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

Капитальное строение, производственный цех Советских времен, площадью 1000 кв.м., на охраняемой территории. Удобное расположение в черте города на 1-й линии, с выездом на окружную - трасса М-1. Высота потолков 6 метров. Имеется рампа с навесом для погрузочных-разгрузочных работ, возможность сквозного проезда, погрузчик до 3-х тонн, парковка. Электричество от 100 кВт (по запросу возможно увеличение), водоснабжение, высокоскоростной интернет. В здании имеются подсобные и офисные площади. Дополнительная информация по телефону.