

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7400

Аренда помещения/здания 900 кв.м. на первой линии

Цена: **294 руб./м²**

Адрес: Смоленск, Заднепровский, Свердлова улица, д.59

Агент: **Дмитрий Пьянченков**Специалист отдела коммерческой
недвижимости 8(951)694-41-42

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Предлагается в аренду отдельностоящее двухэтажное здание, общей площадью 904 кв.м. Первая линия, своя парковка на 30-40 м/м. Все коммуникации, индивидуальное газовое отопление. Сделан качественный ремонт. Высота потолков 3,5 м. В приоритете сдача в аренду здания и прилегающей территории ОДНОМУ арендатору, но возможно деление помещений. ПОД ОБЩЕПИТ - НЕ РАССМАТРИВАЕМ. Возможное использование: под торговлю пищевой/не пищевой продукцией, услуги автотранспортные, медицинские и проч., офис и др. Хорошая видимость объекта с автодороги. Удобный заезд для клиентов на парковку. Подробности по телефону









