

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7377

## Свободного назначения/офис, первая линия, 398 кв.м.

Цена: **700 руб./м²**

Адрес: Смоленск, Промышленный, Чаплина улица, д.12

Агент: **Дмитрий Пьянченков**

Специалист отдела коммерческой  
недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Аренда помещения свободного назначения, общей площадью 398 кв.м. на первой линии Цокольный этаж с окнами. Ремонт офисный. Планировка кабинетная с общим коридором. Два санузла. Серверная. Индивидуальное газовое отопление. Три входа: основной вход с ул. Чаплина, два других - со двора. Во дворе парковка. Центр города. Рядом поликлиника №1, Никольские ворота, крепостная стена. Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта. Ранее в этом помещении находился СОНД. Стоимость 800 руб/кв.м. Стоимость коммунальных платежей включена в арендную плату! Подробности по тел.

























