

Тип: Недвижимость

ID объекта: 6467

## Свободного назначения/торговое 100 кв.м. в ТЦ на Королевке

Цена: **1 800 руб./м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Смоленск, Заднепровский, Валентины Гризодубовой улица, д.2Б

**Агент:** Дмитрий Пьянченков  
Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

**Описание объекта:** Аренда помещения свободного назначения (торговое\производственное), общей площадью 100 кв.м. по адресу: В. Гризодубовой, д.2Б (р-н Королевка) в торговом центре, второй этаж, своя парковка. Автономное отопление. Потолки от 2,5 до 3,2 м. В настоящее время в помещении идут отделочные работы. Первый этаж занимают: Магнит, Хмельной, Фикс прайс, Ермолино, ЛяКонд, Одежда и обувь и др. Соседние здания: Пятерочка, Красное-Белое, Варница и др. Центр жилого массива. ПЕРВАЯ линия, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта. Предоставим арендные каникулы на время ремонта. Подробности по телефону.







