

Тип: Недвижимость

ID объекта: 6395

Аренда помещения 440 кв.м. на Колхозной площади

Цена: **386 руб./м²****Адрес:** Смоленск, Заднепровский, Ново-Ленинградская улица, д.11**Агент: Дмитрий Пьянченков**Специалист отдела коммерческой
недвижимости 8(951)694-41-42

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Сдается в аренду цокольное помещение, общей площадью 440 кв.м. на первой линии ул. Ново-Ленинградская, д.11 (Колхозная площадь) в здании торгово-офисного центра. Автономное отопление (собственная котельная). Требуется незначительный косметический ремонт. Предоставим арендные каникулы на время ремонта. Четыре больших окна на лицевой стороне помещения. Место под наружную рекламу/вывеску. Отличная видимость со всей площади. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Собственная парковка во дворе. Ранее в этом помещении находился офис Мегафон.





