

Тип: Недвижимость

ID объекта: 6397

Торговое помещение, 987 м² на Колхозной площади

Цена: **699 руб./м²**

Адрес: Смоленск, Заднепровский, Ново-Ленинградская улица, д.11

Агент: **Дмитрий Пьянченков**

Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Аренда помещения свободного назначения (торговое, офисное, производственное и т.п.), общей площадью 987 кв.м., 1-я линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура. Есть своя закрытая парковка, а также перехватывающая парковка на Колхозной площади. Помещение оборудовано системами вентиляции и кондиционирования, высота потолков - 4,2 метра, грузовой лифт, имеется зона погрузки и выгрузки товаров. 2й и 3-й этаж арендует магазин «Детский мир», в шаговой доступности находятся Макдональдс, Сбербанк, Заднепровский рынок, ТРЦ Галактика, Набережная т.д. (Ранее в этом помещении находился магазин М-Видео)





