

Тип: Недвижимость

ID объекта: 5681

## Аренда офисов в Бизнес-центре ул. Тенишевой, д.15

Цена: **930 руб./м<sup>2</sup>**Адрес: Смоленск, Промышленный, Тенишевой улица,  
д.15Агент: **Дмитрий Пьянченков**Специалист отдела коммерческой  
недвижимости 8(951)694-41-42

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается в аренду современные офисные помещения, на 1,2,3,5 и 7 этажах в бизнес-центре по ул. Тенишевой, д.15. Свободные помещения от 55 до 400 кв.м Высота потолков 3 метра, два лифта, большие панорамные окна, охранная и пожарная сигнализация. Красивейший вид на исторический центр города и католический Костел. Удобные подъездные пути, хороший пешеходный трафик. Парковка перед зданием на 20м/м (для арендатора будут выделены машиноместа пропорционально площади). Здание монолит, современный вентилируемый фасад, панорамное остекление. Здание расположено в общественно - деловом центре города (в пешей доступности площадь Победы, площадь Ленина, Администрации города и области, историко - культурные объекты), на пересечении крупных транспортных развязок, на первой линии домов. Стоимость за 1 кв.м. - от 1000 руб.











