

E-mail: SmolKvartira@yandex.ru

Телефон: (4812) 408-804 (круглосуточно)

Тип: **Недвижимость** Дата публикации: **28 апреля 2022** ID объекта: **5681** 



Аренда офисов в Бизнес-центре ул. Тенишевой, д.15

Цена:

930 руб./м<sup>2</sup>

## Адрес:

Смоленск, Промышленный, Тенишевой улица, д.15

## Агент:

## Дмитрий Пьянченков

Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42

## Характеристики:

Предлагается в аренду современные офисные Описание объекта: помещения, на 1,3 и 7 этажах (1эт -390 кв.м., 3 эт - 90 кв.м., 7 эт - 512 кв.м. соответственно) в бизнес-центре по ул. Тенишевой, д.15. Высота потолков 3 метра, два лифта, большие панорамные окна, охранная и пожарная сигнализация. Красивейший вид на исторический центр города и католический Костел. Удобные подъездные пути, хороший пешеходный трафик. Парковка перед зданием на 20м/м (для арендатора будут выделены машиноместа пропорционально площади). Здание монолит, современный вентилируемый фасад, панорамное остекление. Здание расположено в общественно деловом центре города (в пешей доступности площадь Победы, площадь Ленина, Администрации города и области, историко - культурные объекты), на пересечении крупных транспортных развязок, на первой линии домов. Стоимость за 1 кв.м. - 800 руб.