

**Тип:** Недвижимость**ID объекта:** 5681**Аренда офисов в Бизнес-центре ул. Тенишевой, д.15****Цена: 930 руб./м<sup>2</sup>****Адрес:** Смоленск, Промышленный, Тенишевой улица, д.15**Агент:** Дмитрий Пьянченков  
Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Предлагается в аренду современные офисные помещения, на 1,3 и 7 этажах (1эт -390 кв.м., 3 эт - 90 кв.м., 7 эт - 512 кв.м. соответственно) в бизнес-центре по ул. Тенишевой, д.15. Высота потолков 3 метра, два лифта, большие панорамные окна, охранная и пожарная сигнализация. Красивейший вид на исторический центр города и католический Костел. Удобные подъездные пути, хороший пешеходный трафик. Парковка перед зданием на 20м/м (для арендатора будут выделены машиноместа пропорционально площади). Здание монолит, современный вентилируемый фасад, панорамное остекление. Здание расположено в общественно - деловом центре города (в пешей доступности площадь Победы, площадь Ленина, Администрации города и области, историко - культурные объекты), на пересечении крупных транспортных развязок, на первой линии домов. Стоимость за 1 кв.м. - 800 руб.











