

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7730

Продажа 3-х ком квартиры с индивидуальным отоплением

Цена: **14 000 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Промышленный, Твардовского улица,
д.17

Агент: **Сергей Яковлевич
Горохов** Генеральный директор
+7(920)660-77-77

Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира премиум-класса в сердце города с гараж-стоянкой в подземном паркинге. Это не просто жилье, а готовое решение для взыскательных покупателей, ценящих комфорт, статус и безупречное качество. Ключевые преимущества объекта: · Планировка и площадь: 114 кв. м. Четкое зонирование на общую и приватную части. Просторные комнаты и кухня-гостиная, большая прихожая, лоджия с выходом из двух комнат, спальня со встроенной гардеробной. · Ремонт и отделка: Выполнен в актуальном классическом стиле с дорогими материалами. Натуральный паркет, качественные обои и лепнина. Установлен кондиционер. · Полная комплектация: Вся качественная мебель и техника остаются новому владельцу. Вместительная встроенная кухня, два санузла; индивидуальное газовое отопление; · Дом и локация: Дом бизнес-класса в центре города. Огороженная охраняемая территория. Подземный паркинг. В доме исправный лифт. · Расположение квартиры: 5-й этаж в 6-этажном доме (тихая, солнечная сторона). Отличные видовые характеристики. О доме и окружении: · Чистый, ухоженный подъезд. · Статусные и добropорядочные соседи. · Круглосуточное видеонаблюдение. · Престижный центральный район, вся инфраструктура в шаговой доступности. Условия: Квартира в продаже частично с мебелью, а также в стоимость включена место в подземном паркинге и кладовкой в цокольном этаже. Дополнительная информация по телефону и в офисе АН "МАГАЗИН КВАРТИР" Один взрослый собственник.









