

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7662

Дом в Смоленске

Цена: 13 500 000 руб.**Адрес:** Кореневщина Деревня**Агент:** Анастасия РычаговаСпециалист отдела вторичной
недвижимости +7(951)694-54-84**Характеристики:**

| Параметр | Значение |
|----------|----------|
|----------|----------|

Описание объекта: Самое выгодное предложение! Мечтаете о собственном доме со всеми плюсами города, тогда это то, что Вам нужно! Стоимость указана с учетом полного ремонта! Успей сейчас, чтобы внести свои пожелания по внутреннему дизайну и интерьеру. Дом расположен в п. Кореневщина всего в 10 км от центра города, рядом развитая инфраструктура и все это утопает в зелени. Площадь дома 112, 9 кв.м На участке 11,5 соток Терраса 34,85 кв.м 3 спальни 2 с/у Большая Кухня-гостинная Сауна Коммуникации: Электричество в доме, газ заведен, центральное водоснабжение, канализация септик, система дренажа. Просторный участок 11,5 соток позволит оборудовать зону для барбекю, а также площадки для игр и развлечений. Вся инфраструктура всего в 2 км! Продуктовые магазины с доставкой на дом. Рестораны и бассейн. Недалеко школа и детский сад! Для наших покупателей идеальные условия приобретения, оформление ипотеки во всех крупных банках страны с высокой степенью одобрения. Сопровождение сделки с гарантией.







Экспликация помещений этажа

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м кв. |
|------------------------------------|-------------------|----------------|
| 1 | Прихожая | 5,23 |
| 2 | Холл | 7,63 |
| 3 | Гостиная-столовая | 21,55 |
| 4 | Кухня | 9,64 |
| 5 | Тех. помещение | 3,03 |
| 6 | Спальня | 10,95 |
| 7 | Спальня | 10,95 |
| 8 | Сан.узел | 3,91 |
| 9 | Сауна | 3,81 |
| 10 | Спальня | 14,31 |
| 11 | Гардероб | 2,80 |
| 12 | Сан.узел | 4,35 |
| Итого по помещениям: | | 98,16 |
| 13 | Крыльцо | 14,50 |
| 14 | Терраса | 34,85 |
| Итого по террасам: | | 49,35 |
| Итого по этажу: 98,16+49,35*0,3 | | 112,97 |

