Тип: Недвижимость **ID объекта:** 7662

Дом в Смоленске

Цена: **13 500 000 руб.**

Адрес: Кореневщина Деревня

Агент: Анастасия Рычагова
Специалист отдела вторичной недвижимости +7(951)694-54-84

Характеристики:

Параметр	Значение

Описание объекта: Самое выгодное предложение! Мечтаете о собственном доме со всеми плюсами города, тогда это то, что Вам нужно! Стоимость указана с учетом полного ремонта! Успей сейчас, чтобы внести свои пожелания по внутреннему дизайну и интерьеру. Дом расположен в п. Кореневщина всего в 10 км от центра города, рядом развитая инфраструктура и все это утопает в зелени. Площадь дома 112, 9 кв.м На участке 11,5 соток Терраса 34,85 кв.м 3 спальни 2 с/у Большая Кухня-гостинная Сауна Коммуникации: Электричество в доме, газ заведен, центральное водоснабжение, канализация септик, система дренажа. Просторный участок 11, 5 соток позвонит оборудовать зону для барбекю, а также площадки для игр и развлечений. Вся инфраструктура всего в 2 км! Продуктовые магазины с доставкой на дом. Рестораны и бассейн. Недалеко школа и детский сад! Для наших покупателей идеальные условия приобретения, оформление ипотеки во всех крупных банках страны с высокой степенью одобрения. Сопровождение сделки с гарантией.












Экспликация помещений этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м кв.
1	Прихожая	5,23
2	Холл	7,63
3	Гостиная-столовая	21,55
4	Кухня	9,64
5	Тех.помещение	3,03
6	Спальня	10,95
7	Спальня	10,95
8	Сан. узел	3,91
9	Сауна	3,81
10	Спальня	14,31
11	Гардероб	2,80
12	Сан. узел	4,35
	Итого по помещениям:	98,16
13	Крыльцо	14,50
14	Терраса	34,85
	Итого по террасам:	49,35
	Итого по этажу: 98,16+49,35*0,3	112,97

