

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7634

3-ком. кв., 74 кв.м., ул. 100 лет Комсомола, 1Цена: **7 460 000 руб.****Адрес:** Смоленск, Промышленный, 100 Лет комсомола
улица, д.1**Агент: Маина Гаджимурадова**Специалист отдела вторичной
недвижимости +7(950)706-29-96**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Предлагается на продажу трехкомнатная квартира с индивидуальным отоплением на 10 этаже нового кирпичного дома в активно развивающемся районе города Смоленска. Большая светлая квартира общей площадью 74.29 кв.м., комнаты правильной формы: 11.40, 17.85 и 12.46 кв.м., большая кухня 12.05 кв.м., с/у раздельный. Проверенный застройщик Гражданстрой делит сдачу домов на очереди строительства, чтобы ускорить переезд желающих в новые комфортные квартиры с индивидуальным отоплением. Район «Новый Смоленск» — это уникальный проект «города в городе», впечатляющий своей продуманностью и грандиозным масштабом. Ключевой принцип «Нового Смоленска» — это сохранение всех преимуществ жизни в городе с близостью к природе и свежему воздуху. Это полноценный город в миниатюре, расположенный на живописном и просторном зеленом участке в непосредственной близости к областному центру. Благодаря комплексному подходу, ЖК «Новый Смоленск» отличается единой выверенной эстетикой. Согласно генплану, в проекте выделены просторные места под парковки, несколько школ, детские сады. Все социально важные объекты располагаются в шаговой доступности к жилым домам.



