

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7693

## Аренда производственно-складской базы

Цена: **611 руб./м<sup>2</sup>****Адрес:** Смоленск, Промышленный, Индустриальная  
улица, д.2м**Агент: Сергей Яковлевич  
Горохов** Генеральный директор  
+7(920)660-77-77

### Характеристики:

Параметр	Значение
----------	----------

**Описание объекта:** Аренда производственно-складской базы. Предлагается в аренду производственно-складской комплекс более 2000 кв.м. расположенный по ул.Индустриальная в г.Смоленске. В составе комплекса: 1.Здание цеха, общая площадь 1050 кв.м. включая административно бытовые помещения и котельную, материал стен сендвич-панели, рабочая высота 6 метров, есть возможность установить кран-балку до 5 тонн, оборудовано воротами с рольставнями высотой 4,5 метра(под фуру); 2.Здание склада, пристроенное к цеху(цех 2) , общая площадь 750 кв.м., материал стен сендвич-панели; 3.Офисные помещения с отличным ремонтом, общая площадь 120 кв.м., Все объекты расположены на земельном участке с твердым покрытием с хорошим подъездом большегрузных автомобилей. База оснащена всеми центральными коммуникациями: газовое отопление от собственных котельных, вода, канализация, электричество 250 КВт. Дополнительная информация в офисе АН «МАГАЗИН КВАРТИР»





