

Тип: Недвижимость

ID объекта: 7266

1-ком.кв., 41 кв.м., Изумрудная, 7Цена: **3 680 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Промышленный, Изумрудная улица, д.7

Агент: **Маина Гаджимурадова**Специалист отдела вторичной
недвижимости +7(950)706-29-96**Характеристики:**

Параметр	Значение
----------	----------

Описание объекта: Предлагается на продажу 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением, с новым ремонтом. Общая площадь 41 кв.м., кухня 9..27 кв.м. с выходом на балкон, большая и светлая комната 19.1 кв.м. В квартире пластиковые окна, на полу ламинат, с/у в плитке. Двор с просторной парковкой и тротуарами, с удобным съездом для колясок. Многочисленные площадки для отдыха и занятия спортом. Здесь комфортно отдыхать взрослым и детям, устраивать встречи с соседями и друзьями — как в старые добрые времена. Дом расположен в новом, активно застраиваемом районе города. Во дворе детская и спортивная площадка. В районе развита инфраструктура, хорошая транспортная развязка, рядом детские сады и школы. В 5 минутах ходьбы расположены остановки более 11 маршрутов общественного транспорта. Есть поликлиники, аптеки, а также торговые центры, продуктовые магазины, рестораны, бары и другие объекты, необходимые для комфортной городской жизни.









