

Тип: Коммерческая
недвижимость

Дата публикации: 11 Декабря 2019 ID объекта: 1031



Аренда помещения свободного назначения в Смоленске 280 кв.м. на Лавочкина

Цена:

250 руб./м²

Адрес:

Смоленск, Заднепровский, улица Лавочкина

Агент:

Ольга Фокинская

Специалист отдела коммерческой недвижимости
+7(951)694-99-10

Характеристики:

Тип коммерческой	Помещение свободного назначения
Площадь	280
Высота потолков м.	3.8
Этаж	2
Количество этажей	2
Водопровод	Да
Канализация	Да
Электричество	Да
Мощность, кВт	Да
Возможное назначение	Свободное назначение

Описание объекта:

Предлагаем в аренду автономное помещение на втором этаже нового торгового здания (Пятёрочки) на ул. Лавочкина. Планировка - свободное пространство, свежий ремонт. Общая площадь помещения 280 кв.м., возможно деление площади на три части. Отопление индивидуальное газовое, все коммуникации подведены, два с/у, есть помещения для душевых. Возможно сделать отдельный вход. Здание охраняется (видеонаблюдение). Большая парковочная зона. Высокий автомобильный трафик, рядом остановка общественного транспорта. Сетевой магазин "Пятёрочка" с высоким товарооборотом и посещаемостью. Данное помещение возможно использовать под магазин непродовольственных товаров, швейную мастерскую, спортивный клуб, фитнес, сервисные услуги, клиентский офис.