

Тип: Дома, дачи, коттеджи Дата публикации: 30 Августа 2019 ID объекта: 20



Загородный коттедж с баней и гаражом в Боровой

Цена:

15 000 000 руб.

Адрес:

Боровая Деревня, переулок Добрый

Агент:

Оксана Климова

Заместитель директора по персоналу, ведущий специалист
+7(951)694-54-44

Характеристики:

Тип	продажа
Площадь, кв.м.	150
Тип строения	Коттедж
Комнат в доме	4
Материал стен	кирпичный
Этажность	2
Площадь участка, сот	15
Категория земли	ИЖС
Охрана объекта	Да
Санузел	2
Возможность ипотеки	Да
Тип комнат	раздельные
Отопление	Да

Описание объекта:

Предлагается на продажу великолепный двухэтажный дом в д. Боровая, общей площадью 150 кв.м., расположенный на участке 15 соток, с двухэтажной баней и теплым гаражом. Год постройки 2014.

Вся территория огорожена забором из металлопрофиля, двое ворот, 2 калитки; территория обустроена системой осушения и облагорожена шикарным газоном и массой хвойных насаждений (осенью не придется убирать листья). Вода местная (новая водонапорная башня), 2 канализации – отдельно для дома и бани; отопление газовое, 2 котла (один для дома, второй для бани). Электричество 15 кВт. Дом и территория находятся под охраной ЧОП (пультовая+ 2 тревожные кнопки).

В доме два этажа; на первом этаже просторная прихожая, кухня-столовая, гостевая комната, сан.узел с душем, запасный выход во двор дома; на втором этаже две спальни, комната отдыха с выходом на балкон,

сан.узел с ванной, гардеробная. На первом этаже везде теплый пол, на втором этаже отопление по контуру. Установлена напорная система аэрации воды серии «АЭРО», «EMS AR». Высота потолков 3 метра. Установлен видеодомофон для входной калитки. Проведен интернет от Ростелеком. Есть домашний телефон). Остается практически вся мебель, текстиль, техника, кроме двух телевизоров.

Баня двухэтажная, 6,4 на 6,4 – велижский добротный сруб; на первом этаже комната отдыха с камином, душевая (гор.вода независимо от бани), парная (внутренняя отделка кедр и лиственница); на втором этаже просторная спальня для гостей.

Гараж кирпичный, теплый на 1 мм есть навес из поликарбоната для второго автомобиля. установлен дополнительный холодильник и морозильная камера; 3 огромных шкафа-купе для хранения консервации и всевозможной утвари; триммер, газонокосилка, снегоуборочная машина и пылесос для листвы в подарок новому жильцу!

На территории за гаражом небольшой огород с грядками и теплица.

1 собственник, оперативный показ, быстрый выход на сделку!

Цена 15000000 рублей.